

Datum: 12.11.2007  
Amt: Ortsbauamt  
Verantwortlich: Ebinger, Armin  
Aktenzeichen: 656.230  
Vorgang: Drucksache 36/2005, ATU- Sitzung vom 08.03.2005  
Drucksache 52/2005, ATU- Sitzung vom 03.05.2005

Unterschrift

**Beratungsgegenstand****Erneuerung Stützmauer Geishaldenweg  
- Schlussabrechnung**

<b>Gemeinderat</b>	<b>20.11.2007</b>	<b>öffentlich</b>	<b>beschließend</b>
--------------------	-------------------	-------------------	---------------------

Anlagen:

**Finanzielle Auswirkungen:****Beschlussvorschlag:**

Die Schlussabrechnung der Baumaßnahme „Erneuerung Stützmauer Geishaldenweg“ in Höhe von 77.519,42 Euro wird anerkannt.

**Sachdarstellung:**

An der Fahrbahnstützmauer zwischen Gebäude Geishaldenweg 3 und 9 sind Risse aufgetreten. Eine Verkippung der Stützmauer zur Talseite hin wurde ebenfalls festgestellt. Infolge dessen sind auch im Fahrbahnbereich Setzungen, Risse und Aufbrüche entstanden. Die in den 50-iger Jahren erstellte Stützmauer hielt der derzeitigen Verkehrsbelastung nicht mehr stand.

Es wurde daher eine ca. 50 m lange neue Stützmauer aus Stahlbeton-Winkelstützelementen (L-Steine) hergestellt.

Im Bereich der neuen Stützmauer wurde die Fahrbahn nicht wie ursprünglich laut Kostenberechnung auf 55 m, sondern auf einer Länge von insgesamt ca. 67 m ausgebaut.

Aufgrund der Stützmauern an der Hangseite wurden Erschütterungen bei den Bautätigkeiten so gering wie möglich gehalten und bei der Verfüllung von Gräben wurde das Material nur in Lagen von max. 20 cm eingebaut und verdichtet.

Im Zuge des Neubaus der Stützmauer wurde die bestehende Leitung gegen eine neue Wasserleitung DN 100 ausgetauscht. Die Rohrverlegungsarbeiten sind durch den Zweckverband Bauhof Reichenbach-Hochdorf durchgeführt worden.

Die vom Ing.-Büro F. Spieth erstellte Kostenberechnung schließt mit einer Brutto-Summe in Höhe von 58.226,22 €. Die günstigste Bieterin, Fa. Mayer liegt mit einer Brutto-Angebotssumme in Höhe von 43.479,68 € 33% unter der Summe laut Kostenberechnung. Die gemittelte Brutto-Angebotssumme sämtlicher Bieter beläuft sich auf 64.144,41 € und liegt damit nahe bei der Summe laut Kostenberechnung.

Die Schlussrechnung der Firma Mayer schließt jedoch mit einer Summe von 51.485,39 €. Diese Mehrkosten sind durch folgende Maßnahmen entstanden:

- zusätzlicher Ausbau der Fahrbahn (ca. 36 m<sup>2</sup>) aufgrund der günstigen Einheitspreise
- Entsorgung von teerhaltigem Asphalt
- im Bereich der alten Stützmauer wurde Stellenweise deutlich mehr Beton als ursprünglich in der Kostenberechnung vorgesehen angetroffen
- Erhöhung der Böschung bis 50 cm unter der Stützmaueroberkante

## Erneuerung Stützmauer Geishaldenweg

### BAUKOSTEN

Bruttopreise einschl. Mehrwertsteuer

	Gewerk	Firma/Büro	Kosten- berechnung	Kosten- anschlag	Kosten- feststellung
<b>Ingenieurleistungen</b>					
Planung und Durchführung, Leistungsbilder nach HOAI	Vermessung	Fritz Spieth			2.485,18
	Stützmauer	Fritz Spieth			3.181,30
	Verkehrsanlagen	Fritz Spieth			3.455,40
	Wasserversorgung	Fritz Spieth			1.300,00
Beweissicherung		Seibold			465,97
SiGeKo- Leistungen		Henke & Partner			1.626,90
Tragfähigkeitskontrolle		Henke & Partner			116,00
Geotechnische Untersuchung		Henke & Partner			2.041,60
Statik		Dietrich			398,00
<b>Baukosten</b>					
	Verkehrsanlagen, Stützmauer, Wasserversorgung (nur Tiefbau)	Mayer	58.226,22	43.479,68	51.485,39
Rohrverlegungsarbeiten		ZVB			6.313,70
Material für Wasserleitung		raabkarcher			4.438,64

- 4 -

**Baunebenkosten**

Ausschreibungsanzeige

Staatsanzeiger  
City Druck

186,11  
0,00

Vervielfältigung von Ausschreibungs-  
unterlagen (183,66 €).

Diese Kosten werden durch die Einnahmen für die  
Übersendung der Ausschreibungsunterlagen  
gedeckt.

Grundbucheintragung

Land BW

25,23

**Gesamtsumme:**

**77.519,42**