

Datum: 10.04.2012
Amt: Ortsbauamt
Verantwortlich: Hollatz, Angelika
Aktenzeichen: 623.22
Vorgang: Drucksache- Nr. 011/2012 – GR-Sitzung (nö) 24.01.2012
Drucksache- Nr. 038/2012 – GR-Sitzung (ö) 20.03.2012

Unterschrift

Beratungsgegenstand**Überdachung Bahnhofsvorplatz
- Vergabe der Planungsleistungen**

Gemeinderat	24.04.2012	öffentlich	beschließend
--------------------	-------------------	-------------------	---------------------

Anlagen:

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsstelle: 7.1907.9100.000 – 001
Ausgaben in Höhe von 26.576,87 €

Beschlussvorschlag:

1. Die Planungsleistungen werden an das Büro 21_Arch als Generalplaner vergeben.

Sachdarstellung:

Vom Büro 21_Arch aus Calw/Stuttgart wurden dem Gemeinderat am 24.01.2012 die Ergebnisse einer Machbarkeitsstudie für eine Überdachung des Bahnhofsplatzes als Solardach vorgestellt. In zwei Varianten zeigte diese Studie Möglichkeiten eines Solardaches, das den Bus- und Bahnreisenden beim Warten einen Wetterschutz bietet und den neugestalteten Bahnhofsvorplatz in seiner städtebaulichen Einbindung ergänzt.

Für die weitere Entscheidungsfindung für die Variante des Daches als Baumstruktur mit einzeln gehaltenen Solarelementen weiter detailliert. Exemplarisch sollen für einen Baumstandort die Fachbereiche Objektplanung, Tragwerksplanung und Bauphysik zusammen geführt und eine Entwurfsplanung erstellt werden.

21_Arch hat hierfür ein Angebot vorgelegt, bei dem das Büro als Generalplaner diese Fachbereiche einbindet und koordiniert. Das Angebot beinhaltet die Detaillierung bis einschließlich Leistungsphase 3 mit Kostenberechnung und perspektivischer Darstellung der ausgearbeiteten Variante.

Der Bereich der Elektroplanung wird zum jetzigen Zeitpunkt nicht vergeben, da hier erst die endgültige Festlegung für die Größe des Daches getroffen werden muss.

Für diese beschriebenen Planungsleistungen liegt folgendes Honorarangebot vor:

Planungsleistungen gesamt bis LP 3	21.270,00 Euro
<u>Nebenkosten 5 %</u>	<u>+ 1.063,50 Euro</u>
Honorarsumme netto	22.333,50 Euro
<u>Mehrwertsteuer 19 %</u>	<u>+ 4.243,37 Euro</u>
Honorarsumme brutto	<u>26.576,87 Euro</u>

Weiteres Vorgehen:

Es ist geplant, in der Gemeinderatsitzung im Juni die weitergeführte Planung vorzustellen.