

Datum: 24.04.2018
 Amt: 60 - Ortsbauamt
 Verantwortlich: Hollatz, Angelika
 Aktenzeichen: 461.21
 Vorgang: Drucksache 095/2017 – GR v. 30.05.2017 (nö)
 Drucksache 141/2017 – GR v. 26.09.2017 (ö)

Unterschrift

Beratungsgegenstand
Steinäcker-Kindergarten

- Erweiterung und Umbau zur Ganztagesbetreuung
- Vergabe der Zimmer-, Dachdecker- und Flaschnerarbeiten
- Vergabe der Rohbauarbeiten

Ausschuss für **08.05.2018** öffentlich beschließend
 Technik und Umwelt

Anlagen:

Vergabevorschlag Zimmer-, Dachdecker-, Klempnerarbeiten
 Vergabevorschlag Rohbauarbeiten

Kommunikation:

Priorität B: Bürgermeister und Amtsleiter sind vom Sachbearbeiter aktiv zu informieren. Der Gemeinderat erhält die Informationen auf Wunsch ebenfalls, jedoch sollte hier nicht die Erwartungshaltung entstehen, dass Gemeinderäte über jeden Schritt der Verwaltung im Detail Bescheid wissen müssen. Beteiligte / Betroffene und die Öffentlichkeit werden über das Ergebnis informiert

Finanzielle Auswirkungen
☒ Ja

☐ Nein

☐ Ergebnishaushalt
 Teilhaushalt:

Produktgruppe:

☒ Investitionsmaßnahme
 Investitionsauftrag: 736500800010

Ausgaben in €	Ild. Jahr		Folgejahr(e)	davon VE
	Planansatz	200.000,00 €		
	üpl / apl	Nachtrag		
	Gesamt	52.596,51 €		

Einnahmen in €	Ild. Jahr		Folgejahr(e)
	Planansatz		
	üpl / apl		
	Gesamt		

Beschlussvorschlag:

Von der Sachdarstellung wird Kenntnis genommen.

Die Zimmer-, Dachdecker- und Flaschnerarbeiten werden an die Firma Möhl Holzbau aus Kirchheim unter Teck zum Bruttoangebotspreis von 27.596,28 € vergeben.

Die Rohbauarbeiten werden an die Firma Retter Bauunternehmung aus Ebersbach zum Bruttoangebotspreis von 25.000,23 € vergeben.

Sachdarstellung:

Für die Erweiterung und den Umbau des Steinäcker- Kindergartens zur Ganztagesbetreuung wurden die folgenden Gewerke

- Zimmer-, Dachdecker- und Flaschnerarbeiten
- Rohbauarbeiten
- Glaserarbeiten

beschränkt ausgeschrieben.

Zur Submission am 18.04.2018 gaben vier bzw. drei Firmen ihre Angebote ab, für das Gewerk Glaserarbeiten ging kein Angebot ein.

Bei den Zimmer-, Dachdecker- und Flaschnerarbeiten mussten nach der formalen Prüfung zwei Angebote ausgeschlossen werden. Das eine Angebot war nicht unterschrieben, beim zweiten fehlten Angebotspreise.

Auch beim Gewerk Rohbau musste ein Angebot aufgrund fehlender Preise ausgeschlossen werden.

Für die ausgeschrieben Glaserarbeiten wurde zur Submission kein Angebot abgegeben. Dies bedeutet, dass im Nachgang zur beschränkten Ausschreibung ein Angebotsverfahren durchgeführt wird und dann eine freihändige Vergabe erfolgt.

Nach rechnerischer und weiterer fachtechnischer Prüfung durch das Büro Schmid-Schippert und Hautz wird empfohlen, die

- Zimmer-, Dachdecker- und Flaschnerarbeiten an die Firma Möhl Holzbau aus Kirchheim unter Teck zum Bruttoangebotspreis von 27.596,28 € und die
- Rohbauarbeiten an die Firma Retter Bauunternehmung aus Ebersbach zum Bruttoangebotspreis von 25.000,23 €

zu vergeben.

Weiteres Vorgehen:

Es ist geplant, die den Kindergartenbetrieb tangierenden vorbereitenden Arbeiten in Abstimmung mit den Erzieherinnen und die Hauptarbeiten während der Ferienzeit im August durchzuführen.