

K u r z p r o t o k o l l
entsprechend § 41b (5) GemO

über die **öffentlichen** Verhandlungen und Beschlüsse
des Ausschusses für Technik und Umwelt am 08.05.2018

TOP 1
Bekanntgaben

Zu diesem TOP ergeht keine Wortmeldung.

TOP 2
Bauantrag
Stuttgarter Straße 10, Flst. 92/1 und 87/4
- Anbau Balkon im Dachgeschoss

Beschluss:

1. Von der Sachdarstellung der Verwaltung wird zustimmend Kenntnis genommen.
2. Die Gemeinde erteilt dem vorliegenden Bauantrag ihr Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB **nicht**.

TOP 3
Bauantrag
Weinbergstraße 41, Flst. 272/2 und 275/2
- Gestaltungskonzept für Aufzugsturm

Beschluss:

1. Von der Sachdarstellung der Verwaltung wird zustimmend Kenntnis genommen.
2. Im Baugenehmigungsverfahren soll Variante 1a zur Gestaltung des Aufzugturms berücksichtigt werden unter Berücksichtigung der folgenden Auflagen:
 - 2.1 Die dargestellte Begrünung des Aufzugturms ist dauerhaft zu erhalten.
 - 2.2 Der Aufzugturm soll nicht beleuchtet werden.

TOP 4
Bauvoranfrage
Fürstenstraße 45, Flst. 1086/6
- Neubau eines Einfamilien - Wohnhauses mit Garage

Beschluss:

1. Von der Sachdarstellung der Verwaltung wird zustimmend Kenntnis genommen.
2. Die Gemeinde erteilt der vorliegenden Bauvoranfrage ihr Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB.

3. Für die notwendige Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Brühl und Grund – Änderung Fürstenstraße 47“ wird das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 Abs. 1 BauGB erteilt.

TOP 5

Steinäcker-Kindergarten

- Erweiterung und Umbau zur Ganztagesbetreuung
- Vergabe der Zimmer-, Dachdecker- und Flaschnerarbeiten
- Vergabe der Rohbauarbeiten

Beschluss:

Von der Sachdarstellung wird Kenntnis genommen.

Die Zimmer-, Dachdecker- und Flaschnerarbeiten werden an die Firma Möhl Holzbau aus Kirchheim unter Teck zum Bruttoangebotspreis von 27.596,28 € vergeben.

Die Rohbauarbeiten werden an die Firma Retter Bauunternehmung aus Ebersbach zum Bruttoangebotspreis von 25.000,23 € vergeben.

TOP 6

Mitteilungen und Sonstiges

Lützelbachtal

Aus dem Gremium wird berichtet, dass der Holzeinschlag über dem Lützelbach liegt. Es wird die Befürchtung geäußert, dass dies beim nächsten stärkeren Regen zu Problemen führt.

BM Richter sagt zu, die Verantwortlichen nochmals darauf hinzuweisen.