

Datum: 11.03.2019
Amt: 60 - Ortsbauamt
Verantwortlich: Hollatz, Angelika
Aktenzeichen: 623.22
Vorgang:

Unterschrift

Beratungsgegenstand

Sanierungsgebiet "Zentrum Nord"

- Gestaltung der oberen Hauptstraße und den Knotenpunkt Haupt-/ Wilhelm-/ Karlstraße

- Vergabe der Leistungen für eine Entwurfsstudie

Gemeinderat

26.03.2019

öffentlich

beschließend

Anlagen:

Lageplan Planungsausschnitt
Referenzauszüge

Kommunikation:

Priorität B: Bürgermeister und Amtsleiter sind vom Sachbearbeiter aktiv zu informieren. Der Gemeinderat erhält die Informationen auf Wunsch ebenfalls, jedoch sollte hier nicht die Erwartungshaltung entstehen, dass Gemeinderäte über jeden Schritt der Verwaltung im Detail Bescheid wissen müssen. Beteiligte / Betroffene und die Öffentlichkeit werden über das Ergebnis informiert

Finanzielle Auswirkungen

Ja

Nein

Ergebnishaushalt
Teilhaushalt: TH 09

Produktgruppe: 5110

Investitionsmaßnahme
Investitionsauftrag:

Ausgaben in €		lfd. Jahr	Folgejahr(e)	davon VE
	Planansatz	20.000,00		
	üpl / apl Gesamt			

Einnahmen in €		lfd. Jahr	Folgejahr(e)
	Planansatz		
	üpl / apl Gesamt		

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung beauftragt das Büro Bolz + Palmer aus Winnenden mit der Erarbeitung einer Entwurfsstudie für den Bereich der oberen Hauptstraße und den Knotenpunkt Haupt- / Wilhelm- / Karlstraße.

Sachdarstellung:

Durch die Neubebauung im Bereich der oberen Hauptstraße / Schorndorfer Straße ergibt sich der Handlungsbedarf für die planerische Gestaltung des dortigen Straßenraumes, auch im angrenzenden Knotenpunkt zur Wilhelm- und Karlstraße sowie der weiteren Hauptstraße Richtung Rathaus.

Dieser Bereich soll künftig nicht mehr nur rein funktional die PKW – Verkehrsströme abwickeln, sondern alle verkehrlichen Bewegungen zu Fuß, mit dem Rad und dem PKW abbilden und dabei ausreichend Parkierungsmöglichkeiten anbieten und zusätzliche Aufenthaltskapazitäten aufzeigen. Das Thema Barrierefreiheit ist für den weiteren planerischen Prozess als wichtiges Ziel gesetzt.

Für diese Fragestellungen soll eine Entwurfsstudie beauftragt werden, die in einer Konzeptplanung

- die Verkehrsflächen, Freianlagen und konstruktiven Ingenieurbauwerke in Lage und Höhe darstellt
- maßgebende und notwendige Querschnitte festlegt
- verkehrliche Anbindung und Notwendigkeiten mittels Schlepplinien aufzeigt
- und eine erste Kostenschätzung beinhaltet.

Bezüglich dieser umfangreichen Aufgabenstellung wurden mit mehreren regionalen Büros Gespräche geführt. Das Büro Bolz + Palmer hat hier durch seine Referenzen bereits ausgeführter Vorhaben (siehe Referenzauszüge in der Anlage) und positive Zusammenarbeit mit anderen Kommunen überzeugt.

Von der Verwaltung wird vorgeschlagen, das Büro Bolz + Palmer aus Winnenden mit der Erarbeitung einer Entwurfsstudie für den Bereich der oberen Hauptstraße und den Knotenpunkt Haupt- / Wilhelm- / Karlstraße zu beauftragen.