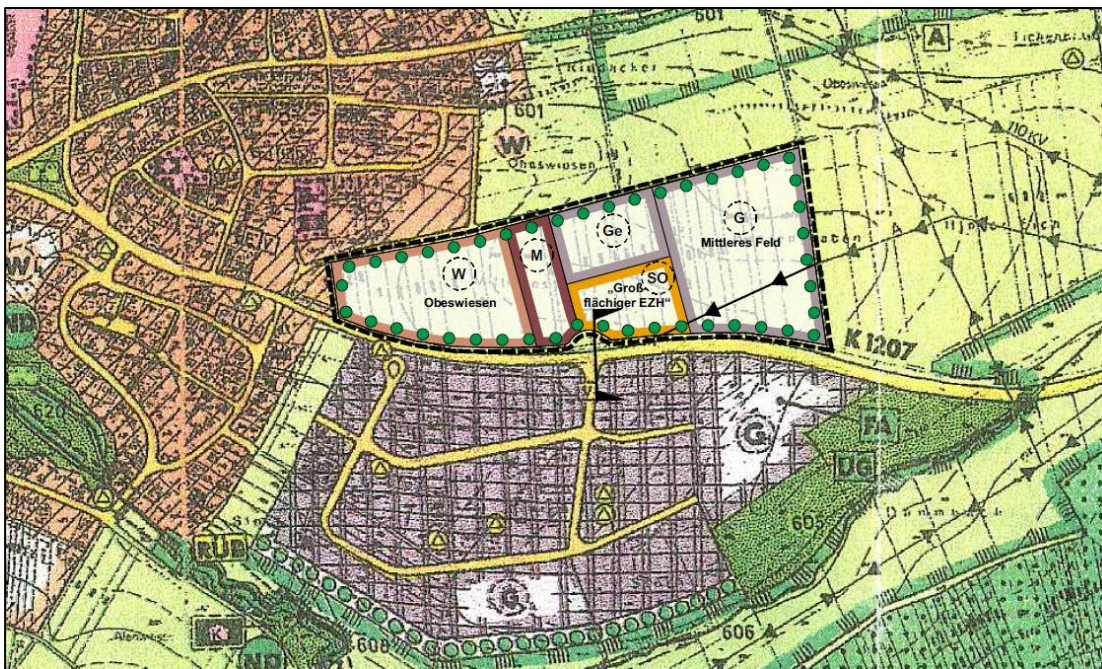


GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND REICHENBACH / FILS

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

1. Fortschreibung, 5. Änderung,
Vorentwurf, Fassung vom 05.11.2019



Geplante Darstellungen des FNP, 1. Fortschreibung, 5. Änderung, genordet, ohne Maßstab

Bestehende Darstellung des rechtgültigen Flächennutzungsplans (4. Änderung):

- Fläche für die Landwirtschaft (Bestand), ca. 7,7 ha

Geplante Darstellung des Flächennutzungsplans (5. Änderung):

- Wohnbaufläche (W, Planung), ca. 2,1 ha
- Gemischte Baufläche (M, Planung), ca. 0,7 ha
- Eingeschränkte gewerbliche Baufläche (Ge, Planung), ca. 1,0 ha
- Gewerbliche Baufläche (G, Planung), ca. 3,0 ha
- Sonstiges Sondergebiet „Großflächiger Einzelhandel“ (SO, Planung), ca. 0,9 ha

schreiberplan

Stadtentwicklung
Landschaftsarchitektur
Wettbewerbsbetreuung

Prof. Schreiber | Sperl-Schreiber
Partnerschaftsgesellschaft mbB

Ostendstr. 106 | 70188 Stuttgart
Telefon 0711 / 997 130 - 0
E-Mail sp@schreiberplan.de
Internet www.schreiberplan.de