

Datum: 29.06.2020
Amt: 60 - Ortsbauamt
Verantwortlich: Hollatz, Angelika
Aktenzeichen: 131.31
Vorgang: Drucksache 2019/071 - GR (ö) v. 23.07.2019
Drucksache 2019/146 - GR (ö) v. 19.11.2019

Unterschrift

Beratungsgegenstand

Feuerwehrhaus
- Fassaden- und Dachsanierung und Errichtung einer PV-Anlage
- Vergabe der Arbeiten

Gemeinderat 21.07.2020 öffentlich beschließend

Anlagen:
Vergabevorschlag Dachabdichtungsarbeiten
Vergabevorschlag Putz- und Stuckarbeiten
Vergabevorschlag Errichtung einer Photovoltaikanlage

Kommunikation:
Priorität B: Bürgermeister und Amtsleiter sind vom Sachbearbeiter aktiv zu informieren. Der Gemeinderat erhält die Informationen auf Wunsch ebenfalls, jedoch sollte hier nicht die Erwartungshaltung entstehen, dass Gemeinderäte über jeden Schritt der Verwaltung im Detail Bescheid wissen müssen. Beteiligte / Betroffene und die Öffentlichkeit werden über das Ergebnis informiert

Finanzielle Auswirkungen [X] Ja [ ] Nein

[X] Ergebnishaushalt
Teilhaushalt: 05 Produktgruppe: 1260

[X] Investitionsmaßnahme
Investitionsauftrag: 753102100003 30.000,00 € netto (Gemeindewerke)

Table with 4 columns: Ausgaben in €, Planansatz, lfd. Jahr, Folgejahr(e), davon VE. Row 1: Planansatz 330.000,00 €. Row 2: üpl / apl. Row 3: Gesamt 187.525,33 €.

Table with 3 columns: Einnahmen in €, lfd. Jahr, Folgejahr(e). Rows: Planansatz, üpl / apl, Gesamt.

### **Beschlussvorschlag:**

1. Von der Sachdarstellung wird Kenntnis genommen.
2. Die Dachabdichtungsarbeiten werden an die Firma Bodtländer GmbH aus Esslingen zum Bruttoangebotspreis von 108.525,62 Euro vergeben.
3. Die Putz- und Stuckarbeiten werden an die Firma Martin Hausser GmbH aus Stuttgart zum Bruttoangebotspreis von 44.011,34 Euro vergeben.
4. Die Arbeiten für die Errichtung einer PV-Anlage werden an die Fa. Speidel aus Göppingen zum Bruttoangebotspreis von 34.988,37 Euro vergeben.

### **Sachdarstellung:**

Letztes Jahr hatten sich im Inneren des Feuerwehrhauses Wassereintritte an einer Lichtkuppel gezeigt. Bei der daraufhin durchgeführten Öffnung und Untersuchung des Flachdachaufbaues an mehreren Stellen zeigte sich eine Durchfeuchtung des gesamten Dachaufbaues.

Daraufhin wurden die Dachabdichtungsarbeiten sowie notwendige Putz- und Stuckarbeiten und die in der Gemeinderatssitzung am 19.11.2019 beschlossene Errichtung einer PV-Anlage beschränkt ausgeschrieben.

Innerhalb des Ausschreibungszeitraumes wurden bei allen 3 Gewerken Angebote abgegeben, die nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung und Wertung ein Ergebnis brachten, das jeweils innerhalb des ermittelten Kostenrahmens lag.

Von der Verwaltung wird deshalb vorgeschlagen, die Arbeiten an die im Beschlussvorschlag genannten Firmen zu vergeben, da diese als leistungsfähig bekannt sind.

### **Weiteres Vorgehen:**

Nach Vergabe der Arbeiten wird ein Bauanlaufgespräch mit allen Firmen geführt und das weitere Vorgehen der Sanierung mit der Feuerwehr abgestimmt.