

Datum: 27.10.2020
 Amt: 60 - Ortsbauamt
 Verantwortlich: Hollatz, Angelika
 Aktenzeichen: 200.322
 Vorgang: Drucksache 2019/033 – GR (ö) v. 26.03.2019
 Drucksache 2019/050 – GR (ö) v. 16.04.2019
 Drucksache 2020/024 – GR (ö) v. 18.02.2020
 Drucksache 2020/074 – GR (ö) v. 21.07.2020
 Drucksache 2020/102 – GR (nö) v. 17.11.2020

Unterschrift

Beratungsgegenstand

**Schul- und Sportcampus am Lützelbach
 - Vorstellung der Variantenuntersuchung
 - Beauftragung der Architektenleistungen**

Gemeinderat 08.12.2020 öffentlich beschließend

Anlagen:
 Präsentation der Variantenuntersuchung

Kommunikation:
 Priorität B: Bürgermeister und Amtsleiter sind vom Sachbearbeiter aktiv zu informieren. Der Gemeinderat erhält die Informationen auf Wunsch ebenfalls, jedoch sollte hier nicht die Erwartungshaltung entstehen, dass Gemeinderäte über jeden Schritt der Verwaltung im Detail Bescheid wissen müssen. Beteiligte / Betroffene und die Öffentlichkeit werden über das Ergebnis informiert

Finanzielle Auswirkungen Ja Nein

Ergebnishaushalt
 Teilhaushalt: Produktgruppe:

Investitionsmaßnahme
 Investitionsauftrag:

Ausgaben in €		lfd. Jahr	Folgejahr(e)	davon VE
	Planansatz			
	üpl / apl Gesamt			

Einnahmen in €		lfd. Jahr	Folgejahr(e)
	Planansatz		
	üpl / apl Gesamt		

Beschlussvorschlag:

1. Von der Sachdarstellung wird Kenntnis genommen.
2. Für den Neubau einer 2-teiligen Sporthalle und einer Mensa ist über eine Variante zu entscheiden.
3. Die Architektenleistungen werden an das Büro ZOLL Architekten Stadtplaner GmbH aus Stuttgart, auf Basis der HOAI 2013 und der im Planerauswahlverfahren angebotenen Honorargrundlagen, vergeben.

Sachdarstellung:

Auf der Grundlage eines VgV-Verfahrens für eine neue Sporthalle und Mensa erzielte am 11.07.2020 der Entwurf des Büros Zoll Architekten den ersten Platz.

In der darauffolgenden Gemeinderatssitzung am 21.07.2020 wurde das Büro mit der Überprüfung und Alternativuntersuchung weiterer Varianten beauftragt. Einmal ging es um den Standort der Mensa im Nordosten des Schulcampus (aus dem Entwurf von Orange Blu), zum Zweiten die Lage der Mensa in direkter Zuordnung zur neuen Sporthalle.

Das Büro Zoll Architekten wird zusammen mit der Drees & Sommer GmbH in der heutigen Sitzung die weiteren Untersuchungen vorstellen.