

## **Maßnahmenbeschreibung**

Entsprechend der Beprobung der Dachflächen, ist derzeit nur die Dachfläche über dem Gruppenraum 2 akut sanierungsbedürftig.

Alle anderen Beprobungen waren trocken. Nichts desto trotz muss mit einer Instandsetzung innerhalb der nächsten Jahren gerechnet werden.

Die Fläche über dem Gruppenraum 2 (ca. 8,00 x 9,80 m) muss daher vollständig rückgebaut werden bis auf die Rohbetondecke.

Nach Untergrundprüfung wird eine neue Dampfsperre aufgebracht und eine Gefälledämmung mit Standard nach GeG bzw. ggf. nach KfW Standard.

Darauf folgen 2 weitere bituminöse Abdichtungslagen und die Auflast durch Bekiesung.

Die Entwässerung bzw. Notentwässerung wird nach den Berechnungen hergestellt, da die bislang vorhandene in der Lage nicht korrekt und hinsichtlich der Dimension nicht ausreichend bemessen wurde.

Der Blitzschutz wird nach Abschluss der Maßnahme ergänzt und gemessen.

Im Innenbereich werden Oberflächen der Wände und Decken wo durch Wassereintritt beeinträchtigt wurde, überarbeitet.

Alle anderen angrenzenden Dachflächen bleiben von dieser Maßnahme unberührt.

In der Anlage erhalten sie nochmals die Kostenberechnung und ausführliche Gliederung der Bauteile.

Aufgrund der derzeit angespannten Materialpreisentwicklung wird eine Anpassung der kalkulierten Preise sehr wahrscheinlich werden.

Mit freundlichen Grüßen

Hotze

Bautechnik- und SV-Büro  
Nordring 8  
73269 Hochdorf  
Tel. (07153) 926 320  
Fax (07153) 926 322

[www.hotze-bautechnik.de](http://www.hotze-bautechnik.de)