

Datum: 17.12.2021
Amt: 60 - Ortsbauamt
Verantwortlich: Hollatz, Angelika
Aktenzeichen: 200.322
Vorgang:

Beratungsgegenstand

**Schul- und Sportcampus am Lützelbach
- Neubau Sporthalle mit Mensa
- Entscheidung Ausführung Dachtragwerk**

Gemeinderat 25.01.2022 öffentlich beschließend

Anlagen:
Entscheidungsvorlage für die Ausführung des Dachtragwerks

Kommunikation:

Priorität B: Bürgermeister und Amtsleiter sind vom Sachbearbeiter aktiv zu informieren. Der Gemeinderat erhält die Informationen auf Wunsch ebenfalls, jedoch sollte hier nicht die Erwartungshaltung entstehen, dass Gemeinderäte über jeden Schritt der Verwaltung im Detail Bescheid wissen müssen. Beteiligte / Betroffene und die Öffentlichkeit werden über das Ergebnis informiert

Finanzielle Auswirkungen: Ja Nein

Ergebnishaushalt Investitionsmaßnahme
Teilhaushalt: / Produktgruppe: Investitionsauftrag:

	Ausgaben in €	lfd. Jahr	Folgejahr(e)	Einnahmen in €	lfd. Jahr	Folgejahr(e)
Planansatz						
üpl / apl						
Gesamt						

Auswirkungen auf das Klima: Ja Nein

+2 +1 0 -1 -2

Begründung:

Beschlussvorschlag:

1. Von der Sachdarstellung wird zustimmend Kenntnis genommen.
2. Über die weitere Vorgehensweise und die Ausführung des Dachtragwerkes ist zu entscheiden.

Sachdarstellung:

In der Gemeinderatssitzung am 16.11.2021 wurde der Baubeschluss für den Neubau der Sporthalle mit Mensa unter der Berücksichtigung von gewissen Einsparpotentialen und Ausführungsarten gefasst. Eine weitere Einsparmöglichkeit bei der Ausführung des Dachtragwerkes mit Holzrippenplatten oder Stahlträger wurde in dieser Sitzung bis zum Januar 2022 zurückgestellt, um die Entwicklung der Baupreise weiter eingehend zu beobachten.

In der Anlage wurde jetzt eine Entscheidungsvorlage mit Bildern zu den beiden Varianten zusammengetragen. Bei der Beratung und Entscheidung sind neben der möglichen Kostenoptimierung von ca. 280.000,00 EUR brutto die Themen der Raumwirkung bei dem jeweiligen Material, die Akustik in der Halle und vor allem die Aspekte der Nachhaltigkeit und Langlebigkeit eines Baustoffes und dessen klimatische Bewertung hinsichtlich der CO₂ – Auswirkungen abzuwägen.

Genauere Erläuterungen zu den jeweiligen Aspekten sind in der beigefügten Entscheidungsvorlage beschrieben.