

Datum: 20.01.2022  
Amt: 60 - Ortsbauamt  
Verantwortlich: Hollatz, Angelika  
Aktenzeichen: 621.31  
Vorgang: GVV (ö) 02.03.2020 Vorlage GVV/2020/001  
GVV (ö) 28.06.2021 Vorlage GVV/2021/003

Unterschrift

**Beratungsgegenstand**

**5.Änderung der 1.Fortschreibung des Flächennutzungsplanes des GVV  
Reichenbach an der Fils- Antrag auf Einleitung eines  
Zielabweichungsverfahrens  
- Bekanntgabe der Zulassung**

**Verbandsversammlung des  
Gemeindeverwaltungsverbandes**

**öffentlich**

**zur Kenntnis**

Anlagen:

Bescheid des Regierungspräsidiums Stuttgart vom 23.12.2021

**Finanzielle Auswirkungen**

Ja

Nein

Ergebnishaushalt  
Teilhaushalt:

Produktgruppe:

Investitionsmaßnahme  
Investitionsauftrag:

Ausgaben in €		lfd. Jahr	Folgejahr(e)	davon VE
	Planansatz			
	üpl / apl			
	Gesamt			

Einnahmen in €		lfd. Jahr	Folgejahr(e)
	Planansatz		
	üpl / apl		
	Gesamt		

**Beschlussvorschlag:**

Von der Zulassung der Zielabweichung im Rahmen der 5.Änderung der 1.Fortschreibung des Flächennutzungsplanes des Gemeindeverwaltungsverbandes Reichenbach an der Fils,

entsprechend dem Bescheid des Regierungspräsidiums Stuttgart vom 23.12.2021, wird Kenntnis genommen.

**Sachdarstellung:**

Der Gemeindeverwaltungsverband hat in seiner Sitzung am 28.06.2021 die Einleitung eines Zielabweichungsverfahrens im Rahmen der 5.Änderung der 1.Fortschreibung des Flächennutzungsplanes des Gemeindeverwaltungsverbandes Reichenbach an der Fils sowie die Einreichung des Antrags auf Zielabweichung beschlossen.

Mit Bescheid vom 23.12.2021 hat das Regierungspräsidium Stuttgart die Abweichung vom Integrationsgebot des Landesentwicklungsplans Baden-Württemberg 2002

**zur Errichtung eines großflächigen Lebensmittelmarktes in der Gemeinde Hochdorf mit einer Verkaufsfläche von max. 1.500 m<sup>2</sup>**

zugelassen.