

Entscheidungsvorlage Nr. 012

Gemeinde Reichenbach an der Fils

Neubau Turnhalle mit Mensa

Vergabe SiGeKo-Leistungen

1 Aufgabenstellung

Im Zuge einer Verhandlungsvergabe ohne Teilnahmewettbewerb nach UVgO wurden insgesamt drei Büros zur Angebotsabgabe für die erforderlichen Leistungen der Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination aufgefordert (vgl. Anlage 1 Bieterliste). Grundlage für die Angebotserstellung war unter anderem die Entwurfsplanung von Zoll Architekten, der Rahmenterminplan (Stand 12/2020) und eine Leistungs- und Tätigkeitsbeschreibung für die erforderlichen Leistungen gemäß AHO Heft Nr. 15.

2 Auswertung und Ergebnis

Folgende Zuschlagskriterien wurden der Ausschreibung zu Grunde gelegt und den Bietern kommuniziert:

- Honorarangebot 50%
- Referenzprojekte 50%
 - Erfahrungen des Projektteams anhand vergleichbarer Referenzen

Es gingen drei Angebote inkl. Referenzliste fristgerecht bei Drees & Sommer ein:

- SiGeKo Filderstadt
- Hotze
- Orgeda

Die Honorarangebote wurden von Drees & Sommer rechnerisch und sachlich geprüft. Das Ergebnis ist im Preisspiegel dargestellt (vgl. Anlage 2 Preisspiegel). Die Honorarangebote wurden im Vergleich bewertet, wobei das günstigste Angebot volle Punktzahl erhält und die restlichen Angebote mit einem Abzug gemäß prozentualer Abweichung zum günstigsten Bieter gewertet werden. Es wurde sichergestellt, dass eine vergleichbare Grundlage (Anrechenbare Herstellkosten, Ausführungszeitraum, Anzahl der Begehungen) zu Grunde liegt, sodass die Angebote aller Bieter im Ergebnis vergleichbar sind.

Die eingereichten Referenzprojekte wurden ebenfalls geprüft, zudem wurden die Büros Hotze und Orgeda zu einem Bietergespräch eingeladen. Das Bietergespräch fand am 04.02.2022 in Reichenbach statt. Aufgrund der großen Differenz beim Honorarangebot (340%) wurde auf ein Bietergespräch mit dem Büro SiGeKo Filderstadt verzichtet.

Die Ergebnisse aus Prüfung und Bietergesprächen wurden in Form einer vergleichenden Bepunktung unter Berücksichtigung der oben genannten Zuschlagskriterien zusammengestellt (vgl. Anlage 3 Auswertung).

Entscheidungsvorlage Nr. 012

Gemeinde Reichenbach an der Fils

Neubau Turnhalle mit Mensa

Vergabe SiGeKo-Leistungen

Ergebnis Auswertung

Es ergibt sich folgendes Ergebnis:

- Das Büro Hotze erreicht insgesamt 99 von 100 Punkten
 - 50 Punkte für die eingereichten Referenzen und Erfahrungen des Projektteams
 - 49 Punkte für das Honorarangebot

- Das Büro Orgeda erreicht insgesamt 88 von 100 Punkten
 - 38 Punkte für die eingereichten Referenzen und Erfahrungen des Projektteams
 - 50 Punkte für das Honorarangebot

- Das Büro SiGeKo Filderstadt erreicht insgesamt 38 von 100 Punkten
 - 38 Punkte für die eingereichten Referenzen und Erfahrungen des Projektteams
 - 0 Punkte für das Honorarangebot

3 Empfehlung

Nach Prüfung der eingereichten Unterlagen erreichen die Bieter unter Berücksichtigung der Zuschlagskriterien die oben angegebenen Punktzahlen. In Hinblick auf das Prüfergebnis empfiehlt Drees & Sommer das Büro Hotze mit den ausgeschriebenen Leistungen zu beauftragen. Angebotsunterlagen vgl. Anlage 4.

4 Antrag

Beauftragung des Büros Hotze mit den Leistungen der Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination gemäß Angebot vom 10.12.2021 (vgl. Anlage 4).

Drees & Sommer SE



Kristine Scheck

Anlagen

- Bieterliste (A1)
- Preisspiegel (A2)
- Auswertung (A3)
- Angebot Hotze (A4)

Entscheidungsvorlage Nr. 012
Gemeinde Reichenbach an der Fils
Neubau Turnhalle mit Mensa
Vergabe SiGeKo-Leistungen

5 Entscheidung Gemeinde Reichenbach

Genehmigt

Reichenbach an der Fils,

Abgelehnt

.....
Unterschrift