

Datum: 04.07.2022
 Amt: 60 - Ortsbauamt
 Verantwortlich: Häke, Mathias
 Aktenzeichen: 702.22
 Vorgang: GR (ö) vom 26.04.2022, Drucksache Nr. 2022/55

Beratungsgegenstand

**Kanalerneuerung Mühlstraße - Friedhofstraße
 -Vergabe der Bauleistungen**

Gemeinderat 19.07.2022 öffentlich beschließend

Anlagen:
 Vergabevorschlag Mühlstraße

Kommunikation:
 Priorität B: Bürgermeister und Amtsleiter sind vom Sachbearbeiter aktiv zu informieren. Der Gemeinderat erhält die Informationen auf Wunsch ebenfalls, jedoch sollte hier nicht die Erwartungshaltung entstehen, dass Gemeinderäte über jeden Schritt der Verwaltung im Detail Bescheid wissen müssen. Beteiligte / Betroffene und die Öffentlichkeit werden über das Ergebnis informiert.

Finanzielle Auswirkungen: Ja Nein

Ergebnishaushalt Investitionsmaßnahme
 Teilhaushalt: / Produktgruppe: Investitionsauftrag:

	Ausgaben in €	lfd. Jahr	Folgejahr(e)	Einnahmen in €	lfd. Jahr	Folgejahr(e)
Planansatz	350.000,-					
üpl / apl	111.514,21					
Gesamt	461.514,21					

Auswirkungen auf das Klima: Ja Nein

+2 +1 0 -1 -2

Begründung:
 Im Rahmen der Bauarbeiten lassen sich Fahrwege von Lkw aufgrund notwendiger Erdarbeiten, Materialtransporte etc. nicht vermeiden. Gleiches gilt für die Verarbeitung und die Beschaffung unterschiedlicher Baustoffe wie Beton, Kunststoffrohre, Schotter und anderweitiges Verlegematerial. Wo möglich, werden recycelte Baustoffe, z.B. bei Grabenverfüllungen und Tragschichten verwendet. Durch die Maßnahme können der einwandfreie Betrieb der Entwässerung sowie der Wasserversorgung sichergestellt und dauerhaft gewährleistet werden.

Beschlussvorschlag:

1. Die Tief-, Rohrleitungs-, und Straßenbauarbeiten zur Erneuerung des Kanals und der Wasserleitung in der Mühlstraße werden an die Fa. Heim Infrastrukturbau (Göppingen) zum Bruttoangebotspreis von 461.514,21 € vergeben
2. Die Rohlegearbeiten zur Wasserversorgung sowie Materialbeschaffung werden an den Zweckverband Bauhof Reichenbach-Hochdorf vergeben.
3. Den Überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 111.514,21 € wird zugestimmt. Diese werden im Rahmen der Mittelanmeldung für die Gemeindewerke 2023 berücksichtigt.

Sachdarstellung:

Die Kanalanschlussleitung zum Bereich der Bebauung Mühlstraße 11 – 21 weist erhebliche Schäden auf. Zur Sicherstellung eines regelgerechten und den Anforderungen entsprechenden Betriebs, ist dieser zeitnah zu erneuern. In diesem Zuge muss ebenfalls die Wasserleitungszuführung erneuert werden.

Die öffentliche Ausschreibung wurde am 01.06.2022 auf der Vergabepattform des Staatsanzeigers Baden-Württemberg (www.vergabe-24.de) sowie auf der Gemeindehomepage veröffentlicht. Am 22.06.2022 fand im Ratssaal von Reichenbach die Submission hierzu statt. Es waren nur elektronische Angebote (einschließlich elektronische Textform) zugelassen. 2 von 4 Firmen, welche die Vergabeunterlagen angefordert haben, gaben ihre Angebote innerhalb des Ausschreibungszeitraumes elektronisch ab.

Nach Prüfung und Wertung aller Angebote sowie Nebenangebote und Preisnachlässe wird empfohlen, die Arbeiten an die Heim Infrastrukturbau (Göppingen) zu vergeben. Mit einer Bruttoangebotssumme von 461.514,21 €, haben sie das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Die Einheitspreise sind auskömmlich. Die Fa. Heim Infrastrukturbau ist bekannt und leistungsfähig.

Das Angebot liegt damit knapp (1,3%) unterhalb der Kostenprognose des bepreisten Leistungsverzeichnisses. Die überplanmäßigen Kosten ergeben sich daher, da die Haushaltsansätze noch im Rahmen der letztjährigen Mittelpreise gebildet wurden. Die seither eingesetzte Kostensteigerung, Verteuerung von Material sowie die hohe Auslastung in der Bauindustrie konnten hierbei nicht berücksichtigt werden.

Weiteres Vorgehen

Nach Vergabe sollen im Rahmen des Bauanlaufgesprächs die genauen Bauzeiten und der Bauablauf festgelegt werden. Insgesamt wurde ein Zeitfenster zur Vollendung der Arbeiten bis 31.03.2023 gesetzt.

Betroffene Anwohner werden über die bevorstehende Maßnahme als auch währenddessen ausführlich informiert.