

Kalkulation der Nutzungsentschädigung für Obdachlosen- und Flüchtlingsunterkünfte zum 01.01.2023

gemeindeeigene Gebäude

Kostenartenbezeichn.	Hochrechnung 2023	Unterkunft	Erläuterungen
Reparaturen	200,00 €	Bruckwasen 2+4	
Anschaffungen	3.500,00 €	Bruckwasen 2+4	
Gebäudereinigung	500,00 €	Bruckwasen 2+4	
Auflösung Zuschüsse	- 11.100,00 €	Bruckwasen 2+4	
Unterhaltung Grundstück und Gebäude	2.200,00 €	Bruckwasen 2+4	
Strom	13.400,00 €	Bruckwasen 2+4	lt. Hochrechnung Bündelausschreibung
Gas	8.500,00 €	Bruckwasen 2+4	
Wasser-/Abwassergebühren	7.000,00 €	Bruckwasen 2+4	lt. Wasserabrechnung 2022
Gebäudeversicherung	600,00 €	Bruckwasen 2+4	
Grundsteuer	1.700,00 €	Bruckwasen 2+4	
Abschreibungen	18.100,00 €	Bruckwasen 2+4	
Verwaltungskosten/Integrationshilfe	12.600,00 €		
	<b>57.200,00 €</b>	Bruckwasen 2+4	
Belegung der Unterkunft	20		
Mieten	- 1.640,00 €	Schillerstr. 34	
Unterh. Grdst. u. baul. Anl. Technische	700,00 €	Schillerstr. 34	
Energiekosten Strom	31.600,00 €	Schillerstr. 34	lt. Hochrechnung Bündelausschreibung
Aufwand für Wasserversorgung	1.700,00 €	Schillerstr. 34	lt. Wasserabrechnung 2022
Aufwand für Gebäudereinigung	200,00 €	Schillerstr. 34	
Aufwand für gebäudebezogene Versicherung	600,00 €	Schillerstr. 34	
Aufwand für gebäudebezogene Steuern	500,00 €	Schillerstr. 34	
Verwaltungskosten/Integrationshilfe	3.800,00 €		
	<b>37.460,00 €</b>	Schillerstr. 34	
Belegung der Unterkunft	6		
Kosten Bruckwasen 2+4/Schillerstr. 34	<b>94.660,00 €</b>		
Kosten pro Platz und Monat	<b>303,00 €</b>		