

Datum: 06.06.2023
Amt: 60 - Ortsbauamt
Verantwortlich: Häke, Mathias
Aktenzeichen: 656.22
Vorgang: GR (ö) vom 25.04.2023, Drucksache Nr. 2023/033

Beratungsgegenstand

Sanierung Hauffstraße zwischen Marienstraße und Ulmer Straße
-Vergabe der Arbeiten

Gemeinderat 27.06.2023 öffentlich beschließend

Anlagen:
Vergabevorschlag Hauffstraße

Kommunikation:

Priorität B: Bürgermeister und Amtsleiter sind vom Sachbearbeiter aktiv zu informieren. Der Gemeinderat erhält die Informationen auf Wunsch ebenfalls, jedoch sollte hier nicht die Erwartungshaltung entstehen, dass Gemeinderäte über jeden Schritt der Verwaltung im Detail Bescheid wissen müssen. Beteiligte / Betroffene und die Öffentlichkeit werden über das Ergebnis informiert.

Finanzielle Auswirkungen: [X] Ja [] Nein

[X] Ergebnishaushalt Teilhaushalt: 10 / Produktgruppe: 5410-010
[X] Investitionsmaßnahme Investitionsauftrag: 754101000033

Table with 7 columns: Description, Ausgaben in €, lfd. Jahr, Folgejahr(e), Einnahmen in €, lfd. Jahr, Folgejahr(e). Rows include Planansatz (Straße), Planansatz (Wasser), Planansatz (Kanal), üpl / apl, and Gesamt (Vergabesumme).

Auswirkungen auf das Klima: [X] Ja [] Nein

[] +2 [] +1 [] 0 [X] -1 [] -2

Begründung:

Im Rahmen der Bauarbeiten lassen sich Fahrwege von Lkw aufgrund notwendiger Erdarbeiten, Materialtransporte etc. nicht vermeiden. Gleiches gilt für die Verarbeitung und die Beschaffung unterschiedlicher Baustoffe wie Beton, Kunststoffrohre, Schotter und anderweitiges

Verlegematerial. Im Sinne der ab 01.08.2023 in Kraft tretenden Ersatzbaustoffverordnung, werden, wie bei bisherigen Ausschreibungen auch, recycelte Baustoffmaterialien, z.B. Grabenfüllmaterial, zum Einsatz kommen.

Beschlussvorschlag:

1. Die Straßen- und Tiefbauarbeiten zur Sanierung der Hauffstraße, werden an die Fa. Gebr. Lutz GmbH & Co. KG aus Reichenbach/Fils, zum Bruttoangebotspreis von 163.776,74 € vergeben.
2. Die Rohrlegearbeiten zur Wasserversorgung sowie die dafür notwendige Materialbeschaffung werden an den Zweckverband Bauhof Reichenbach-Hochdorf vergeben.

Sachdarstellung:

Nach Vorstellung der Entwurfsplanung wurde in der Gemeinderatsitzung vom 25.04.2023 der Baubeschluss zur Sanierung der Hauffstraße gefasst.

Die Unterlagen zur anschließenden beschränkten Ausschreibung der Bauleistungen nach VOB/A, wurden am 10.05.2023 an insgesamt 8 Firmen versendet. Am 31.05.2023 fand im Rathaus Reichenbach die Submission hierzu statt. 4 von 8 Firmen gaben ein Angebot innerhalb des Ausschreibungszeitraumes ab.

Nach Prüfung und Wertung aller Angebote sowie Nebenangebote und Preisnachlässe wird empfohlen, die Arbeiten an die Firma Gebr. Lutz GmbH & Co. KG aus Reichenbach/Fils zu vergeben. Mit einer Bruttoangebotssumme von 163.776,74 € haben sie das günstigste Angebot abgegeben. Die Einheitspreise sind auskömmlich. Zudem ist die Fa. Lutz bekannt und leistungsfähig.

Die Auftragssumme setzt sich aus drei Leistungsbereichen zusammen:

Leistungsbereich 1 Straße: 110.273,43 € (brutto)
Leistungsbereich 2 Wasser: 23.616,00 € (netto)
Leistungsbereich 3 Kanal: 25.400,26 € (brutto)

Zum Leistungsbereich 2 (Wasser) kommen noch die Kosten für die Rohrlegearbeiten durch den Zweckverband Bauhof Reichenbach-Hochdorf in Höhe von ca. 10.000,- € (netto) hinzu. Der Leistungsbereich 3 (Kanal) ist wegen lediglich punktueller Instandsetzungen dem konsumtiven Haushaltsplan zuzuordnen und wird daher über die dort zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel gedeckt.

Die Vergabesumme liegt mit 163.776,74 € ca. 9 % über der Kostenberechnung (150.000,- €). Dies ist auf die aktuell gute Auftragslage und Auslastung der im Tiefbau tätigen Firmen sowie auf den zeitnahen Ausführungszeitraum zurückzuführen.

Weiteres Vorgehen

Nach Vergabe der Arbeiten wird nochmals ein Bauanlaufgespräch durchgeführt, bei der Baubeginn und Bauablauf abgestimmt werden. Die Arbeiten werden voraussichtlich Anfang Ende Juli/Anfang August bis Ende September andauern. Die betroffenen Gewerbetreibenden werden rechtzeitig zum dann festgelegten Bauablauf informiert.