**Gemeinde Reichenbach an der Fils
Landkreis Esslingen**

SATZUNG

über den Bebauungsplan „Bismarckstraße Flst.2084“

Auf Grund von § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung der Neufassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S.2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509) in Verbindung mit § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, ber. S. 416), geändert durch Verordnung vom 25.01.2012 (GBl.S. 65, 73) und § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581 ff., berichtigt S. 698) zuletzt geändert durch Gesetz vom 09.11.2010 (GBl. S. 793, 962) hat der Gemeinderat der Gemeinde Reichenbach an der Fils in seiner Sitzung am 15.10.2013 den Bebauungsplan „Bismarckstraße Flst. 2084“ als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans ist der Lageplan vom 09.07.2013 maßgebend. Er ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Der Bebauungsplan besteht aus dem Lageplan mit zeichnerischem Teil (Teil A) und textlichem Teil (Teil B) vom 09.07.2013, gefertigt von der Architektenpartnerschaft Stuttgart.

§ 3

Ordnungswidrigkeit

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplans zuwider handelt.

§ 4

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt gemäß § 10 BauGB mit seiner ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Reichenbach an der Fils, den
Bürgermeisteramt

Richter
Bürgermeister