

**Gemeinde Reichenbach an der Fils  
Landkreis Esslingen**

**SATZUNG**

**über den Bebauungsplan „Mittlerer Siegenberg“**

Auf Grund von § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S.2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548) in Verbindung mit § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, ber. S. 416), geändert durch Verordnung vom 25.01.2012 (GBl.S. 65, 73) und § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581 ff., berichtet S. 698) zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.04.2013 (GBl. S. 55) hat der Gemeinderat der Gemeinde Reichenbach an der Fils in seiner Sitzung am 25.03.2014 den Bebauungsplan „Mittlerer Siegenberg“ als Satzung beschlossen.

**§ 1**

**Räumlicher Geltungsbereich**

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans ist der Lageplan vom 05.04.2012 maßgebend. Er ist Bestandteil dieser Satzung.

**§ 2**

**Bestandteile der Satzung**

Der Bebauungsplan besteht aus dem Lageplan mit zeichnerischem Teil (Teil A) und textlichem Teil (Teil B) vom 16.12.2013, gefertigt von der Architektenpartnerschaft Stuttgart.

**§ 3**

**Ordnungswidrigkeit**

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplans zuwider handelt.

**§ 4**

**Inkrafttreten**

Dieser Bebauungsplan tritt gemäß § 10 BauGB mit seiner ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Reichenbach an der Fils, den 26.03.2014  
Bürgermeisteramt

Richter  
Bürgermeister