

Aktenzeichen:.....

Bauvorhaben:.....

ERKLÄRUNG

über

Haftungsverzicht/Ersatzleistung/Übernahme einer Dienstbarkeit

Wir, die Unterzeichnenden, errichten/erweitern/verändern ein Bauwerk in der Nähe des
....walds

Gemarkung / Flur : /

Distrikt/Abteilung: ... /...

Flurstück / Grundbuchstelle : /

Eigentümer:

Es ist uns bekannt, dass durch den Zustand des Waldes und den Forstbetrieb, insbesondere durch
Holzfällen und Holzbringung eine erhebliche Gefährdung von Personen und Sachen auf angren-
zenden Grundstücken eintreten kann.

Wir erklären daher folgendes:

1. Wir verzichten auf die Geltendmachung von Schadenersatzansprüchen wegen fahrlässiger
Handlungen und Unterlassungen im Zusammenhang mit dem Zustand (z.B. Witterungs-, oder
sonstige Einflüsse, Sturmschäden) oder der forstlichen Bewirtschaftung (z.B. Holzernte und -
Verkauf, Bestandespflege, Erschließung, Maßnahmen für die Schutz- und Erholungsfunktion)
des oben bezeichneten Waldes gegenüber dem jeweiligen Waldeigentümer und den natürli-
chen oder juristischen Personen, deren er sich zur Bewirtschaftung des Waldes bedient.
2. Wir stellen den Waldeigentümer und seine Hilfspersonen von Ersatzansprüchen frei, die Drit-
te infolge ihres Aufenthalts in den Bauwerken oder auf den dazugehörenden Grundstücken
und Zufahrten geltend machen.
3. Wir verzichten auf jegliche Forderungen nach Zurücknahme der Grenzen des oben bezeichne-
ten Waldes oder nach einer bestimmten Bewirtschaftung.
4. Wir übernehmen sämtliche Mehrkosten, die sich bei der Bewirtschaftung der obengenannten
Waldgrundstücke, insbesondere bei der Holzernte und Holzbringung durch die Notwendigkeit
besonderer Vorsichtsmaßnahmen ergeben.
5. Für den Fall der ganzen oder teilweisen Veräußerung des Bauwerkes und der dazugehörenden
Grundstücke werden wir den Inhalt dieser Erklärung vertraglich auf unsere Rechtsnachfolger
übertragen. Solange wir diese Übertragung nicht vornehmen, bleiben wir im Verhältnis zum
Waldeigentümer aus der Erklärung verpflichtet.
6. Wir verpflichten uns, die Punkte 1 und 2 dieser Erklärung als Grunddienstbarkeit eintragen zu
lassen.

....., den

....., den

.....
(Unterschrift)

.....
(Unterschrift)