

Datum: 12.06.2006
Amt: Ortsbauamt
Verantwortlich: Hollatz, Angelika
Aktenzeichen: 761.1
Vorgang:

Unterschrift

Beratungsgegenstand**Brühlhalle
- Vergabe der Planungsleistungen**

Gemeinderat	20.06.2006	öffentlich	beschließend
--------------------	-------------------	-------------------	---------------------

Anlagen:

Finanzielle Auswirkungen:**Beschlussvorschlag:**

1. Von der Sachdarstellung der Verwaltung wird zustimmend Kenntnis genommen.
2. Auf der Grundlage der HOAI 2002 werden die Ingenieurleistungen für Objektplanung (§ 15, HZ IV Von-Satz) und HLS- bzw. Elektro-Planung (§ 73, HZ II Von-Satz) an das Büro Harrer Ingenieure aus Karlsruhe vergeben.
3. Die Ingenieurleistungen für Tragwerksplanung werden pauschal mit 9.860,-- EUR, für Erstellung eines Brandschutzkonzeptes pauschal mit 15.080,-- EUR und bauphysikalischen bzw. energetischen Berechnungen pauschal mit 12.760,-- EUR an das Büro Harrer Ingenieure aus Karlsruhe vergeben.

Sachdarstellung:

Das Büro Harrer Ingenieure aus Karlsruhe hat im Auftrag der Gemeinde Reichenbach eine Begutachtung und Prüfung der Holzdeckenkonstruktion der Brühlhalle durchgeführt. Die Ergebnisse dieser umfangreichen Untersuchungen wurden dem Gemeinderat in der Klausurtagung am 19.05.2006 vorgestellt und in der öffentlichen Sitzung am 23.05.2006 bekannt gegeben.

Es ist notwendig, dass das Hallendach über der Sport- und Festhalle saniert werden muss, um zukünftige Schäden an der Holzkonstruktion aufgrund der vorhandenen Feuchtigkeit auszuschließen.

Für die Erstellung einer Sanierungsplanung ist es notwendig, Planungsleistungen zu vergeben.

Es wird deshalb vorgeschlagen, die Ingenieurleistungen auf der Grundlage der HOAI 2002 für die

- Objektplanung, § 15 für Gebäude, Honorarzone IV Von-Satz
- HLS- und Elektro-Planung, § 73 für Technische Ausrüstung, Honorarzone II Von-Satz,

an das Büro Harrer Ingenieure aus Karlsruhe zu vergeben. Alle Ingenieurleistungen werden stufenweise beauftragt.

Weiterhin wird vorgeschlagen, die Planungsleistungen

- zur Tragwerksplanung einschließlich Nachberechnung der statischen Konstruktion auch im Hinblick auf die Aufbringung einer Dachbegrünung pauschal mit 9.860,00 EUR
- zur Erarbeitung eines Brandschutzkonzeptes nach gültigen Richtlinien und Vorschriften pauschal mit 15.080,00 EUR
- zur bauphysikalischen und energetischen Überprüfung und Berechnung auf der Grundlage der neuen Sanierungsplanung pauschal mit 12.760,00 EUR

zu honorieren.

Weiteres Vorgehen:

Nach der Vergabe der Planungsleistungen werden die weiteren zeitlichen Vorgaben für die einzelnen Planungsschritte in enger Abstimmung mit den Finanzierungsmöglichkeiten erarbeitet.